

Regulativ for kommunale gebyrer og betalingssetser 2021

Løten kommune. Org. Nr: 964 950 679



Løten kommune

Generelle opplysninger**Faktureringsadresse:**

Løten kommune
Postboks 113
2341 LØTEN

Besøksadresse:

Tingberg, Kildeveien 1
2340 LØTEN

Konto:

Bankkonto: 1865 07 00240
OCR-innbetalinger (med KID-nr) 1822 33 46649

Utsendelse:

Fakturaer m/betalingsblanketter sendes vanligvis ut 3 uker før betalingsfrist

Forfallsdato:

Forfallsdato for kommunale årsavgifter: 30. mars, 30. juni og 30. oktober
Forfallsdato for barnehage og SFO (fritak for juli måned): 20. hver måned

Ved for sen betaling

Rentesatsen per 01.07.2020 er 8,0 % (fastsettes av Finansdepartementet 1.1 og 1.7 hvert år)
Rettsgebyret (R) fra 01.01.2019 er kr. 1.172,-
Inkassosatsen fra 01.01.2018 er kr. 700,-

Ved 1. gangs inkassovarsel ilegges et gebyr på kr. 35,- (0,05 av inkassosatsen)
Ved 2. gangs puring (betalingsoppfordring) ilegges et gebyr på kr. 105,- (0,15 av inkassosatsen)
Gebyr ved utleggsbegjæringer:
• Behandlingsgebyr (1,7 R) = 1.992,-
• Skrivegebyr (1 R) = 1.172,-
Gebyr ved begjæring om tvangssalg (1,1 R) = 1.289,-
Gebyr ved beslutning om tvangssalg (6,3 R) = 7.384,-
Gebyr ved begjæring om fravikelse (1,25 R) = 1.465,-
Gebyr ved beslutning om fravikelse (1,35 R) = 1.582,-

Løten kommune har inngått avtale med SVEA Finans høsten 2020.
SVEA Finans vil dermed overta inndrivingen av forfalte krav, på vegne av Løten kommune.

Ved 2 måneder manglende betaling for opphold i barnehage eller SFO, kan plassen bli sagt opp fra kommunens side med umiddelbar virkning.
Det samme gjelder ved manglende betaling av matombringelse.

- De generelle betalingssetser økes med gjennomsnittlig 2,7 %.
- De generelle betalingssetser avrundes oppover til nærmeste 10 kr.
- Oppholdsbetaling i barnehagene følger maksimalsatserne.
- Det er selvkostberegning på vann, avløp, renovasjon, feiing og septik.
- Alle priser er i norske kroner (NOK)
- Det tas ikke betaling for kopier og elektronisk oversendelse som faller under kommunens opplysningsplikt knyttet til lovverket.
- Nye satser for forsinkelsesrente samt gebyrer avhengig av rettsgebyret legges inn når det foreligger.
- Kommunen beregner avgiftene etter størrelse på leiligheten etter selvkostprinsippene for disse tjenestene. Avgiftene fordeles på årets 12 måneder og legges til den indeksregulerte husleien.
- Kommunen innkrever de gebyrer som hjemles innenfor tvistemålsloven, skatteloven og tvangfullbyrdelseslovens bestemmelser på dette området.

1. Oppvekst:**1.1 Barnehage**

	2020	2021
60 % plass eller mindre, eksklusive kostpris	2 351	2 423
Kostpris for 60 % plass eller mindre	200	200
80 % plass eksklusive kostpris	2 947	3 036
Kostpris for 80 % plass	250	250
100 % plass eksklusive kostpris	3 135	3 230
Kostpris for 100 % plass	300	300

Det betales for 11 måneder i året. Søskenmoderasjon – 30 % for barn nr. 2 og 50 % fra og med barn nr 3. Ukentlig oppholdstid.

Ingen skal betale mer enn 6 % av husholdningens samlede inntekt til barnehagen.

Alle 2, 3, 4- og 5-åringer, og barn med utsatt skolestart, som bor i husholdninger med lav inntekt, har rett til å få 20 timer gratis oppholdstid per uke. Fra 1. august 2020 settes inntektsgrensen til 566 100 kroner. Fra 1. august 2021 settes inntektsgrensen til 583 650 kroner.

1.2 Skolefritidsordningen

	2020	2021
100% plass, uten leksehjelp	3 200	3 290
100% plass, med leksehjelp	2 830	2 910
80% plass	2 560	2 630
60% plass	2 080	2 140
50 % plass	1 920	1 980

40% plass	1 260	1 300
Dagsats SFO	290	300
Søskenmoderasjon – 25% fra og med barn nr. 2		
Det betales for 11 måneder i året.		
Fra 1. august 2020 har regjeringen innført ordning med redusert foreldrebetaling i SFO. Ingen familier skal betale mer enn 6 % av husholdningens samlede inntekt for en fulltids SFO-plass. Ordningen gjelder for elever på 1. og 2. årstrinn. Inntektsgrensen settes til 603 167 kroner.		
1.3 Kulturskolen	2020	2021
Elevavgift individuell undervisning	2 510	2 580
Gruppeundervisning	2 020	2 080
Instrumentleie – for elever i skolen	410	430
Materialavgift kunstfag	410	430
Leie av el-piano, pr gang	350	360
Søskenmoderasjon – 50 % fra og med barn nr. 2		
1.4 Salg av undervisningstimer til korps mfl	2020	2021
1 undervisningstime i et år til dirigent (60 min)	7 640	7 850
1.5 Svangerskapskurs	2020	2021
Kursavgift pr. deltakerfamilie	420	440
2. Velferd:		
2.1 Salgs- og skjenkebevilling og salg av tobakksvarer	2020	2021
Det innkreves gebyr som omtalt i forskrift om omsetning av alkoholholdig drikk m.v. og forskrift om registrering av og tilsyn med salg av tobakksvarer m.v.		
Skjenkebevilling	2020	2021
Ambulerende skjenkebevilling per dag	370	380
Enkeltanledning skjenkebevilling for arrangement med varighet 1-3 dager	660	680
Prøve i alkohollovgivning: Maksimal betalingsatts ihht. statlig forskrift	400	400
Etableringsprøve/Seriveringsprøve: Maksimal betalingsatts ihht. statlig forskrift		
2.2 Kvalifisering	2020	2021
Norskopplæring arbeidsinnvandrere, per semester	4 340	4 460
Betaling for transport av brukere til og fra LAOS, per semester inntil	2 170	2 230
Elever uten rett til gratis norskopplæring - norskprøve muntlig og skriftlig pr. stk	680	700
Statsborgerskapsprøve	680	700
2.3 Hjemmehjelp og vaktmestertjeneste		
Det betales for 11 måneder i året (fritak for juli måned)		
Om inntekt	2020	2021
Dersom husstandens samlede inntekt er under 2 G (i 2021 kr 202 702) følges forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester, timesats 210	210	210
Timesats - inntekt over 2 G (i 2021 kr 202 702)	290	300
Maksimumssats - inntekt over 2 G (i 2021 kr 202 702-304 052)	790	818
Maksimumssats inntekt 3-4 G (i 2021 kr 304 053-405 404)	1 490	1 542
Maksimumssats - inntekt over 4 G (i 2021 kr 405 404)	2 310	2 391
Inntekt = husstandens samlede nettoinntekt og evt. hjelpestønad til hjelp i hjemmet, før særfradrag, ved siste skattelikning		
Betaling for mat i bosenter:	2020	2021
Middag	75	78
Frokost	35	36
Lunsj	40	41
Aftens	35	36
(Inkl. mellommåltider og hygge)		
2.4 Løten Helsetun		
Oppholdsbetaling følger maksimalsatsene fastsatt i Forskrift om vederlag for opphold i institusjon. Det kan gis fradrag for enkelte utgifter til egen bolig i inntil seks måneder fra langtidsoppholdet starter.		
Kantine	2020	2021
Middag med dessert	91	94
Middag uten dessert	80	83
Middag uten dessert på søndag og høytidsdager	105	109
Middag med dessert på søndag og høytidsdager	115	119
Tilbud til matutkjørere: gratis kaffe og halvt rundstykke/ kjøp av middag med dessert og kaffe	65	67
Beverning til Frivillighetssentralen (månedlige møter og hyggekvelder)	Selvkost	Selvkost
Kjøkkenet har egen prislister for kantine/ catering		
Middagsutbringelse	2020	2021
Middag med dessert (HBO innfører 10 kr. for utkjøring)	101	104
Digital trygghetsalarm	2020	2021

Pr måned	250	250
Trygdeboliger, bofelleskap, utleieboliger og serviceleiligheter	2020	2021
Husleien justeres årlig i tråd med konsumprisindeksen		
Husleie Boenheten Dobbelrom	3 369	4418
Husleie Boenheten enkeltrom	3738	4776
Tekstilpakke Boenheten (flattøy og privatvøy)		516
Kommunale eiendomsavgifter (vann, kloakk, renovasjon, feiing) er inkludert i husleien. Kommunen beregner avgiftene etter størrelse på leiligheten etter selvkostprinsippene for disse tjenestene. Avgiftene fordeles på årets 12 måneder og legges til den indeksregulerte husleien.		
2.5 Dagpasienter Kvvennhaugen og Grønn omsorg	2020	2021
Lunsj per dag Grønn omsorg (HBO sine utgifter til tørrvarer er nå inkludert)	77	80
Frokost, kaffe og lunsj per dag Kvvennhaugen	77	80
3. Kultur og kommunikasjon, skolelokaler og kirke		
3.1 Løten kinosal	2020	2021
Leie ved arrangement, pr gang	1 670	1 720
3.2 Leie av Løtenhallen	2020	2021
Ved idrettsarrangement, pr time	360	370
Ved arrangement, pr time (som ikke er idrett)	2 850	2 930
Ved trening, pr time	360	370
Ved trening, pr time for brukere under 18 år	170	180
3.3 Leie av basishallen	2020	2021
Ved idrettsarrangement, pr time	360	370
Ved arrangement, pr time (som ikke er idrett)	2 850	2 930
Ved trening, pr time	360	370
Ved trening, pr time for brukere under 18 år	170	180
3.4 Leie av Løten Idrettspark i perioden 1.5 - 30.10 (sommersesongen)	2020	2021
Innenbygdsregistrerte lag	0	
Utenbygdsboende leietakere, pr. bane, pr. påbegynt time	360	370
3.5 Skolelokaler	2020	2021
Til næringsdrivende:		
1 rom 1 kveld	990	1 020
1 rom ½ år	9 460	9 720
1 rom 1 år	19 070	19 590
Auditoriet, ungdomskolen ved inntektsbringende arrangement, pr gang	1 640	1 690
Overnatting, f eks idrettslag, kor, korps pr døgn:	2020	2021
Grunnpris pr rom	450	470
Pr deltaker, utenbygds leietakere	130	140
Lån av undervisningsutstyr kommer i tillegg.		
Pris fastsettes etter avtale med virksomhetsleder.		
Leie av utstyr - skolene og Løtenhallen	2020	2021
Leie av stoler, pr. stol, pr. uke	40	50
Leie av bord, pr. bord, pr. uke	70	80
Leie av sceneelement, pr. element, pr. uke	270	280
Leie gymsaler	2020	2021
Brukere under 18 år	0	0
Brukere over 18 år, per time	130	140
3.6 Ungdommens hus	2020	2021
Leie av Ungdommens hus til ikke idrettslige arrangement per gang	1 700	1 750
3.7 Løten folkebibliotek	2020	2021
Lånekortet kan sperres ved en gebyrgjeld på over 350 kr		
Erstatning for tapt lånekort	70	80
Erstatning for bøker og lydbøker for voksne (evt etter skjønn hvis boka er spes verdifull)	420	440
Erstatning for bøker og lydbøker for barn (evt etter skjønn hvis boka er gammel)	230	240
Erstatning for filmer/DVD/CD (evt etter skjønn hvis det er en billig barnefilm)	230	240
Kopiering/utskrift/scanning	4	10
3.8 Idrettsskole	2020	2021
Idrettsskole	350	360
Søskenmoderasjon – 50 % fra og med barn nr. 2		
3.9 Torgtleie	2020	2021
Enkeltplass ca 25m ² pr dag	275	290
Enkeltplass ca 25 m ² pr uke	1 050	1 080
Hele torget pr dag	1 050	1 080
3.10 Løten Kirkelige Fellestråd	2020	2021

Festeavgift gravsteder		2 000		2 000
(avgiften faktureres for 10 år, altså kr 200,- pr år pr grav)				
3.11 Parkeringsplasser for ansatte		2020		2021
Parkeringsplass med motorvarmer (årlig eller halvårlig betaling over lønn)		460		480
3.12 Servicekontoret		2020		2021
Laminering (83x113 mm) pr stk		70		80
Kopiering/utskrift – sort/hvitt:				
Kopiering/utskrift/scanning		4		10
3.13 Ferieklubben		2020		2021
Deltageravgift		1 150		1 150
3.14 Vigsler		2020		2021
Vigsler for brudefolk bosatt i kommunen		0		0
Vigsler, brudefolk bosatt utenfor kommunen		2 000		2 000
Vigsler til andre tidspunkter og steder enn fastsatt som standard, belastes etter medgått tid (timepris er 1,2 promille av brutto årslønn)				
4. Tekniske formål				
4.1 Årsavgifter		2020		2021
Forbruksgebyr vann pr m ³ (variabel del/etter vannmåler) eks. mva.		22,34		23,74
Forbruksgebyr kloakk pr m ³ (variabel del/etter vannmåler) eks. mva.		28,63		30,58
For abonnenter som ikke leverer avlesningskort for vannmåler 2 år på rad regnes et gebyr på eks. mva.		1 000,00		1 000,00
Gebyr for avstengning og påsetting av vannforsyning		2 000,00		2 000,00
Det beregnes 1 m ³ vannforbruk pr m ² beregnet areal for byggelse				
Det beregnes 0,5 m ³ vannforbruk pr m ² beregnet areal for fritidsbyggelse.				
4.1.2 Abonnementsgebyr Vann Mva kommer i tillegg	Vekt	m³ lav	m³ høy	2020
Bolig	1	-	-	653
Fritidsbolig	1	-	-	653
Næring- og kombinasjonseiendom - Kategori 1	1	0	300	653
Næring- og kombinasjonseiendom - Kategori 2	3	300	1 000	1 959
Næring- og kombinasjonseiendom - Kategori 3	6	1 000	3 000	3 918
Næring- og kombinasjonseiendom - Kategori 4	10	3 000	6 000	6 530
Næring- og kombinasjonseiendom - Kategori 5	20	6 000	20 000	13 060
Næring- og kombinasjonseiendom - Kategori 6	50	20 000	50 000	32 650
4.1.3 Abonnementsgebyr kloakk Mva kommer i tillegg	Vekt	m³ lav	m³ høy	2020
Bolig	1	-	-	888
Fritidsbolig	1	-	-	888
Næring- og kombinasjonseiendom - Kategori 1	1	0	300	888
Næring- og kombinasjonseiendom - Kategori 2	3	300	1 000	2 664
Næring- og kombinasjonseiendom - Kategori 3	6	1 000	3 000	5 328
Næring- og kombinasjonseiendom - Kategori 4	10	3 000	6 000	8 880
Næring- og kombinasjonseiendom - Kategori 5	20	6 000	20 000	17 760
Næring- og kombinasjonseiendom - Kategori 6	50	20 000	50 000	44 400
4.2 Tilknytningsavgifter		2020		2021
Tilknytningsavgift vann - boligeiendom pr boenhet eks. mva.		12 500,00		12 500,00
Tilknytningsavgift vann - fritidsboliger pr. boenhet eks. mva.		12 500,00		12 500,00
Tilknytningsavgift vann - næring pr. bruksenhet eks. mva.		12 500,00		12 500,00
Tilknytningsavgift kloakk - boligeiendom pr. boenhet eks. mva.		12 500,00		12 500,00
Tilknytningsavgift kloakk - fritidsboliger pr. boenhet eks. mva.		12 500,00		12 500,00
Tilknytningsavgift kloakk - næring pr. bruksenhet eks. mva.		12 500,00		12 500,00
4.3 Septikrenovasjon Mva kommer i tillegg		2020		2021
Boliger med toalett tilknyttet slamavskiller		1 474		1 474
Boliger uten toalett tilknyttet slamavskiller		752		752
Fritidshus		752		752
Tømming av tett tank pr m ³		244		244
Tømming av tett tank i Budor-området pr m ³		452		452
Tømming av minirensanlegg		2 687		2 687
Dersom renovatør møter opp og det ikke er mulig å tømme, vil det påløpe et gebyr på kr. 250 + mva for oppmøte				
4.4 Renovasjon Mva kommer i tillegg		2020		2021
Renovasjon 80 l dunk		2 147		2 205
Renovasjon 140 l dunk		3 526		3 621
Renovasjon 240 l dunk		4 462		4 582
Renovasjon 370 l dunk		7 941		8 155
Renovasjon 770 l dunk		12 412		12 747
Renovasjon av fritidsbolig		1 180		1 200
Behandling av søknad om godkjenning for å forestå renovasjon av fritidseiendommer i privat fellesordning		10 039		10 722
For tilsyn med privat fellesordning for renovasjon av fritidseiendommer		10 039		10 722
Ved godkjent hjemmekompostering reduseres avgiften med: (- mva kommer i tillegg)		975		975
Ekstrasekk - inklusive mva.		72		76

Serviceabonnement for 80 l - 370 l dunk - pr meter veg pr år* - inklusiv mva	53	
Serviceabonnement for 770 l dunk - pr meter veg pr år* - inklusiv mva	53	
* For tilleggsavtale for henting der avstanden til veg er lengre enn bestemt i forskriften:		
Avgift for levering av restavfall på gjenvinningsstasjon		
Levering i klare sekker (synlig avfall)*** Pr. sekk	50	
Øvrige leveranser (synlig avfall)*** Pr. 1/2 m3	250	
*** inkl. mva		
Investeringsstøtte til godkjente nedgravde avfallsløsninger for privatehusholdninger *		
Per enhet/ container delvis nedgravde avfallsløsninger	10 680	11 406
Per enhet/ container fullt nedgravde avfallsløsninger	21 360	22 812
* Gjelder fellesløsninger ved over 15 abonnenter.		
Tilskuddet utbetales etterskuddsvis.		
4.5 Fritidsrenovasjon	2020	2021
Kildesortering ved returpunkt. Mva kommer i tillegg	1 180	1 200
4.6 Feieavgift - inkl. ett tilsyn hvert 4. år.	2020	2021
Gebyr boligtilsyn *	308	320
Årlig feiing - pr. pipeløp**	616	640
Feiing hvert 2. år - pr pipeløp**	308	320
Feiing hvert 4. år - pr. pipeløp**	154	160
Feiing hvert 6. år - pr. pipeløp**	103	107
Feiing hvert 8. år - pr. pipeløp**	77	80
* Frittatt for mva		
** Mva kommer i tillegg		
4.6.1 Feieavgift fritidsboliger og tilsynsgebyr fritidsbolig	2020	2021
Gebyr tilsyn fritidsbolig*	32	33
Feieavgift fritidsbolig hvert 8. år**		
Kr 105 pr. år tilsyn feiing hvert 8 år. Faktureres etterskuddsvis.		
* Frittatt for mva		
** Mva kommer i tillegg		
4.7 Gebyr for utslippstillatelse, mindre avløpsanlegg	2020	2021
Gebyr for utslippstillatelse, mindre avløpsanlegg	3 739	3 740
4.8 Stengepåsett	2020	2021
Stengepåsett	2 076	Utgår
4.9 Salg av tomter	2020	2021
Ådalsfeltet Vest. Pris pr. m ²		500
I tillegg kommer omkostninger til fradeling, oppmåling og tinglysing.		
Jønsrud/Milevegen. Fastpris for teknisk opparbeidelse	101 040	103 770
I tillegg kommer festeavgift, som kan reguleres hvert 10. år.		
Slettmoen. Pris pr m ²	270	280
I tillegg kommer omkostninger til fradeling, oppmåling og tinglysing		
Norderhovskogen, Områdene B1, B5, B6 og B7. Pris pr m ²	410	430
I tillegg kommer omkostninger til fradeling, oppmåling og tinglysing		
Slipervegen Pris pr m ²	420	440
I tillegg kommer omkostninger til fradeling, oppmåling og tinglysing		
Næringstomter på Ånestad. Pris pr. m ²	170	180
I tillegg kommer festeavgift, som indeksreguleres hvert år		
I tillegg kommer omkostninger til fradeling, oppmåling og tinglysing		
4.10 Eiendomsopplysninger:		
Eiendomsopplysninger til eiendomsmeglere og takstmenn		
Ved omsetning av fast eiendom kan eiendomsmeglere og takstmenn bestille faktaopplysninger om den enkelte eiendom i kommunen gjennom Norsk Eiendomsinformasjon ved bruk av internett. Ved besvarelse innen 5 virkedager faktureres følgende:		
(Alle priser under eiendomsopplysninger til eiendomsmeglere og takstmenn er eks. mva)		
Eiendomsmeklerpakke	2020	2021
Eiendomsmeklerpakke	1 630	1 810
inneholder følgende produkter:		
Eiendomsinformasjon fra Matrikkel		
Grunnkart		
Reguleringsforhold		
Ferdigattest/midlertidig brukstillatelse		
Vei, vannforsyning og avløpsforhold		
Kommunale avgifter og eiendomsskatt		
Restanser og legalpant		
Eiendomsapakke forenklet	2020	2021

Eiendomsapakke forenklet	1 270	1 310
inneholder følgende produkter:		
Eiendomsinformasjon fra Matrikkelen		
Grunnkart		
Reguleringsforhold		
Kommunale avgifter og eiendomsskatt		
Ved behov for enkeltopplysninger	2020	2021
Eiendomsinformasjon fra Matrikkel	290	300
Naboliste	260	270
Ledningskart (vann og avløp)	260	270
Vei, vann forsyning og avløpsforhold	155	210
Reguleringskart	260	270
Reguleringsbestemmelser	200	210
Reguleringsforhold	320	330
Godkjente bygningstegninger	485	500
Legalpant	260	270
Utvidet arealopplysning	830	860
Grunnkart	260	270
Kommunale avgifter og eiendomsskatt	650	670
Kommunale pålegg	260	270
Ferdigattest/midlertidig brukstillatelse	200	210
Målebrevskopi	260	270
Ortofoto farge	260	270
Ved for sen levering gjelder følgende prisreduksjoner: 1 dag: -25%, 2 dager: -50%, 3 dager: -100%		
5. Kart- og oppmålingsarbeider		
Gebyrer for arbeider etter Lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 32 og Lov om eierseksjoner (eierseksjonsloven) § 15 fastsettes som følger:		
5.1 Oppretting av matrikkelenhet		
5.1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrund	2020	2021
Areal fra 0 - 500 m ²	10 570	10 860
Areal fra 501 - 2000 m ²	22 100	22 700
Areal fra 2001 m ² - økning pr påbegynt dekar	2 100	2 160
For festetomt til boligformål som skal selges/ innløses som eiendomstomt betales 50% av gebyret.		
For oppretting av festepunkt uten måling, hvor koordinatene hentes fra reguleringsplan, betales 60 % av gebyret		
5.1.2 Oppretting av grunneiendom eller festegrund til landbruksareal eller areal til allmenntilgjengelig formål		
Pris etter anvendt tid se punkt 5.8 med minstepris på kr 6 000,-.		
Dog begrenset oppad til halvt gebyr etter punkt 5.1.1		
5.1.3 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn inkl måling i marka	2020	2021
Areal fra 0 - 500 m ²	10 500	10 790
Areal fra 501 - 2 000 m ²	21 750	22 340
Areal fra 2001 m ² - økning pr påbegynt dekar	2 100	2 160
5.1.4 Oppmåling av uteareal på eierseksjon	2020	2021
Gebyr for oppmåling av uteareal pr eierseksjon:		
Areal fra 0 - 50 m ²	6 240	6 410
Areal fra 51 - 250 m ²	9 320	9 580
Areal fra 251 - 2000 m ²	11 500	11 820
Areal fra 2001 m ² - økning pr påbegynt dekar	890	920
5.1.5 Oppretting av anleggseiendom	2020	2021
Gebyr som for oppretting av grunneiendom:		
Volum fra 0 - 2000 m ³	20 000	20 540
Volum fra 2001m ³ - økning pr påbegynt 1000 m ³	1 260	1 300
5.1.6 Registrering av jordsameie		
Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid.		
5.2 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning		
Viser til pkt 5.1.1, 5.1.2, 5.1.4 og 5.1.5. I tillegg kan komme tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning		
5.2.1 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering		
Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 5.1.1. og 5.1.2		
5.3 Grensejustering		
5.3.1 Grunneiendom, festegrund og jordsameie	2020	2021
Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommener justeres med inntil 5% av eiendommens areal (maksimalgrensen er satt til 500 m ²). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20% av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneforhold kan andre arealklasser gjelde:		

Areal fra 0 - 250 m ²	4 690	4 820
Areal fra 251 - 500 m ²	7 770	7 980
5.3.2 Anleggseiendom	2020	2021
For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1 000 m ³ .		
Volum fra 0 - 250 m ³	11 900	12 230
Volum fra 251 - 1000 m ³	12 000	12 330
5.4 Arealoverføring		
5.4.1 Grunneiendom, fest grunn og jordsameie	2020	2021
Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.		
Areal fra 0 - 250 m ²	10 680	10 970
Areal fra 251 - 500 m ²	13 520	13 890
Arealoverføring pr nye påbegynte 500 m ² medfører en økning av gebyret på:	3 130	3 220
5.4.2 Anleggseiendom	2020	2021
For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.		
Volum fra 0 - 250 m ³	14 740	15 140
Volum fra 251 - 500 m ³	18 600	19 110
Volumoverføring pr nye påbegynte 500 m ³ medfører en økning av gebyret på	950	980
5.5 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning	2020	2021
For inntil 2 punkter	2 870	2 950
For overskytende grensepunkter, pr punkt	750	780
5.6 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter	2020	2021
For inntil 2 punkter	5 720	5 880
For overskytende grensepunkter, pr punkt	2 170	2 230
Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.		
5.7 Privat grenseavtale	2020	2021
For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	3 130	3 220
For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde	750	780
Rimeligste alternativ for rekvisient velges. Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid, minimum 3 timer.		
5.8 Timepris	2020	2021
Timepris	890	1 000
5.9 Urimelig gebyr		
Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan rådmannen eller den han har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr. Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.		
5.10 Betalingsbetingelser		
Gebyret beregnes etter de satser som gjelder på rekvisisjonstidspunktet. Gebyret skal kreves inn etterskuddsvis.		
5.11 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken		
Gjør rekvisienten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.		
5.12 Utstedelse av matrikkelbrev	2020	2021
Matrikkelbrev med inntil 10 sider	175	175
Matrikkelbrev over 10 sider	350	350
Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen		
5.13 Eierseksjonering	2020	2021
Gebyr etter Lov om eierseksjoner av 16.6.2017 nr. 65.		
2 seksjoner		5 000
Fra 2 seksjoner og oppover tillegges pr. seksjon		500
Gebyr for reseksjonering etter lov om eierseksjoner (inntil 5 timer)		5 200
Gebyr etter medgått tid for reseksjonering faktureres pr. time utover 5 timer.		
Tillegg for befaring (for reseksjonering som beregnes etter medgått tid inngår den tiden som benyttes til befaring i timeregistreringen).		5 000
Tillegg for ikke komplett søknad som må sendes i retur før saken kan behandles		2 000
Ev. gebyr for oppmåling av uteareal på eierseksjon kommer i tillegg, jf. pkt. 5.1.4		

Timepris i Løten kommune, jfr. gebyrregulativets punkt 5.8 I tillegg kommer tinglysingsgebyr fra Statens kartverk.		
5.14 Diverse betalingsbestemmelser		
For arbeid etter matrikkelloven eller eierseksjonsloven som ikke går inn under gebyrtabellen, kan gebyr regnes etter medgått tid. Enkeltperson pr. time: kr 1 000,-.		
6. Byggesaker:		
Betalingsregulativ for byggesaksbehandling, bygningskontroll		
Lovhjemmel: Plan- og bygningsloven § 33-1		
Gebyret faktureres når vedtak fattes. Midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest vil ikke bli gitt før gebyret er betalt.		
Tilsyn: Kommunens tilsynsplikt er klarere i ny bygningsdel av plan- og bygningsloven. Om lag 10 % av byggesaksgebyret innkreves for tilsyn.		
6.1 Byggesaksbehandling - boliger	2020	2021
For kontroll med nye rene boligbygg betales:	16 000	19 200
Inneholder boligbygget mer enn en selvstendig boenhet betales pr enhet f.o.m. enhet nr 2	8 750	10 500
6.2 Byggesaksbehandling - fritidsbolig	2020	2021
Fritidseiendommer	16 000	19 200
Inneholder fritidseiendommen mer enn en selvstendig boenhet belastes pr. enhet f.o.m. enhet nr 2.	8 750	10 500
6.3 Saksbehandling av alle andre typer nybygg (næringsbygg, garasje, uthus, bod, anneks mm)	2020	2021
inntil 15 m ² - fast sum	3 000	3 600
16 - 200 m ² - pr m ²	80	100
201 - 600 m ² - pr m ²	60	70
over 600 m ² - pr m ²	50	60
Ved søknad om bruksendring betales 50% av satsene.		
6.4 Driftsbygninger i landbruket (pbl § 20-2 b)	2020	2021
For dette betales halvparten av satsene i pkt 6.3, men maksimalt	16 500	16 500
6.5 Diverse mindre tiltak, midlertidige tiltak, murer, brønner m.v	2020	2021
Fasadeendring		
Riving av bygning på bolig/fritids/landbrukseieendom		
Bygningstekniske installasjoner - oppføring, endring eller reparasjon		
Skilt- og reklameinnretninger		
Midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg		
Mindre terrengingrep		
Forstøtningsmur, gjerde mv.		
Brønner, dammer og bassenger		
Andre mindre tiltak som ikke måles etter areal	3000	3200
Skorstein og ildsteder – oppføring og rehabilitering	1000	1200
6.6 Diverse større tiltak	2020	2021
Riving av næringsbygg (unntatt landbruksbygg)		
Bygningstekniske installasjoner i næringsbygg (heis, ventilasjonsanlegg, fyringsanlegg mm)		
Større midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg		
Større terrengingrep		
Veg, parkeringsplass, landingsplass og opplagsplass		
Lednings-/kabelanlegg, støyskjermingsanlegg		
Andre større tiltak som ikke kan måles etter areal.	8 000	9 600
6.7 Søknad om deling av eiendom	2020	2021
Deling av eiendom i samsvar med reguleringsplan	1 720	2 060
Deling av eiendom ikke i samsvar med reguleringsplan/utenfor reg. område	3 850	4 620
6.8 Søknad om dispensasjon	2020	2021
Behandling av søknad om dispensasjon som avgjøres ved administrativ behandling.	3 800	4 560
Søknad om dispensasjon av prinsipiell karakter som avgjøres ved politisk behandling. Gjelder også deling.	8 300	9 960
6.9 Rammetillatelse og igangsettingstillatelse		
50% av gebyret for den kategori det søkes om ved ramme		
50% (resterende) betales ved første igangsettelse (IG)		
Saksbehandlingsgebyr ved hver igangsetting (IG) utover første		3 000
6.10 Minimumsbeløp og fritak		
Hvis gebyret etter dette regulativ anses som å bli urimelig høyt, kan leder for denne avdeling fastsette et passende gebyr.	700	Utgår
Leder for denne avdeling kan for ideelle organisasjoner, frivillige lag og foreninger fritta disse fra betaling av gebyr		
6.11 Søknadskontroll, avslag, fornyet søknad m.v		

For endring av tillatelse som innebærer nytt vedtak etter pbl §§ 20-3 og 20-4 innkreves 25% av ordinært saksbehandlingsgebyr. Minimumsbeløp er satt til kr. 1000,-.		1 000
6.12 Godkjenning av selvbygger	2020	2021
Gebyr for godkjenning av personlig ansvarsrett som selvbygger av egen bolig eller fritidsbolig	2 000	2 400
6.13 Andre gebyr	2020	2021
Midlertidig brukstillatelse og søknad om ferdigattest utløser ikke gebyr.		
Søknad om midlertidig brukstillatelse og evt. fornyelse slik tillatelse		3 000
Ferdigattest som rekvireres utover frist i midlertidig brukstillatelse	2 000	2 400
Forhåndskonferanse etter pbl § 21-1	2 000	3 000
6.14. Diverse betalingsbestemmelser		
Gebyret beregnes etter de satser som gjelder på det tidspunkt saken registreres og betales til kommunekassen etter fakturaoppgave fra kommunen. Gebyrene er fritatt for mva.		
Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, eller av andre grunner ikke kan fullføres, betales 50% av gebyrsatsene.		
For arbeid etter plan- og bygningsloven som ikke går inn under gebyrtabellen, kan gebyr regnes etter medgått tid. Enkeltperson pr. time: kr 1000,-.		
Ulovlighetsoppfølging betales etter medgått tid. I tillegg kommer eventuell tvangsmulkt og/eller overtredelsesgebyr jf pbl §§ 32-5 og 32-8, og SAK 10 kapittel 16.		
7. Gebyr for behandling av private planforslag	2020	2021
Lovhjemmel: Plan- og bygningsloven (Pbl) § 33-1.		
Fastsettelse av planprogram, Pbl § 12-9	7 590	9 100
For behandling av planforslag, Pbl. § 12-10, betales etter planområdets areal.		
7.1 Detaljregulering uten konsekvensutredning, Pbl § 12-3, andre ledd		
Planareal mindre enn 5 dekar	22 600	25 000
Planareal 5-10 dekar	30 200	35 000
Planareal 10-15 dekar	37 700	45 000
Planareal 15-20 dekar	45 200	55 000
Planareal 20-50 dekar	52 800	60 000
Planareal 50-100 dekar	60 300	70 000
Planareal større enn 100 dekar	67 800	80 000
7.2 Detaljregulering med konsekvensutredning, Pbl § 12-3, tredje ledd		
Planareal mindre enn 5 dekar	30 100	35 000
Planareal 5-10 dekar	37 700	45 000
Planareal 10-15 dekar	45 200	55 000
Planareal 15-20 dekar	53 800	60 000
Planareal 20-50 dekar	60 300	70 000
Planareal 50-100 dekar	67 800	80 000
Planareal større enn 100 dekar	75 300	90 000
Der søker utarbeider områdereguleringsplan i samråd med kommunen, betales tilsvarende gebyr for søkers område, under forutsetning av at det ikke er stilt krav om oppfølgende detaljreguleringsplan.		
7.3 Endring av reguleringsplan	2020	2021
Endring av plan jf. pbl § 12-14 - med delegert administrativ behandling	9 090	10 000
Endring av plan jf. pbl § 12-14 med politisk behandling		12 000
7.4 Framstilling av planer		
Planforslaget skal foreligge i digital form med sist gjeldende sosiversjon for plandata. For plandata som innleveres i annen standard beregnes et gebyrtillegg på 50 % av gebyrsatsene i pkt. 7.1		
7.5 Betaling		
Gebyret beregnes etter de satser som gjelder på det tidspunkt saken registreres levert til kommunen i komplett form. Gebyret skal innbetales til kommunekassa etter regningsoppgave fra kommunen, før planforslaget behandles 1. gang av det faste utvalg for plansaker eller bemyndiget organ.		
7.6 Reduksjon av gebyr		
Plansjef kan inngå avtale om lavere gebyr dersom planforslaget løser kommunale planoppgaver eller gebyret blir urimelig høyt.		
8. Viltforvaltning		
Gebyr ved søknad om oppdrett av vilt i fangenskap mv	2020	2021
Behandling av søknad vedr. hold av vilt i fangenskap, oppdrett av vilt i innhengt område eller jakt på oppdrettet og utsatt vilt.	11 400	11 710
Forskrift om hold av vilt i fangenskap og om oppdrett av vilt i innhengt område § 5-6		
Forskrift om kommunale og fylkeskommunale viltfond og fellingsavgift for elg og hjort § 6 jf. viltloven § 40		
Fellingsavgift - hjortevilt	2020	2021
Elgkalv	331	331
Voksen elg	562	562
Hjortekalv	261	261
Voksen hjort	430	430
Ekstraavgift ved manglende levering av jaktstatistikk	205	205